



Kiemelt partneri ajánlatok

Tisztelt Munkavállaló!

Üdvözljük az UniCredit Bank Hungary Zrt. Dolgozói kedvezmények világában. Bízunk benne, hogy hamarosan ügyfeleink körében is köszönhetjük Önt.

Az UniCredit kedvezményes ajánlataival most otthonról intézheti pénzügyeit, vagy akár munkahelyéről, hiszen kitüntetett ügyfelünkként **mobilbankáraink akár munkahelyére is ellátogatnak**, hogy átbeszéljék pénzügyi terveit, igényeit.

KEDVEZMÉNYES SZÁMLACSOMAGOK

A **Partner Aktív Plusz** és **Partner Ikon Plusz** számlacsomaggal



- Partner Aktív Plusz számlacsomag esetében havonta az első két átutalás **díjmentesen** indítható forintban (bankon belül és bankon kívül) UniCredit mBanking és eBanking csatornán keresztül*
- Partner Ikon Plusz számlacsomag esetében **díjmentes átutalás** (bankon belül és bankon kívül) elektronikus csatornán és Telefonbankon keresztül indított megbízások esetében és **díjmentes** készpénzfelvétel ATM automatából**

Egyedi kedvezmények a Partner Prestige számlacsomagban:



- **díjmentes tranzakciók korlátlan számban** belsőleg forintban (bankon belül és bankon kívül) elektronikus csatornán keresztül indított megbízások esetében,
- akár **nullázható** havi számlavezetési díj (díjvisszatérítéssel), a feltételek teljesítése esetén¹ (EBKM: 0,01%) és
- **hitelek**, befektetési ajánlatok **egyedi kedvezményekkel**.

KÉNYELMI SZOLGÁLTATÁSOK:

Mobilbankáraink kérésére egy előre egyeztetett időpontban

- **az otthonában, a munkahelyén is szívesen felkeresik vagy**
- **telefonon is rendelkezésére állnak. (0670/322-6251)**

Vegye igénybe **EGYEDI PARTNER KEDVEZMÉNYEINKET**, kérdezze tanácsadó kollégánkat !

JELZÁLOGHITEL

Amennyiben **minimum 15 000 000 Ft vagy afeletti** összegű Piaci lakás vásárlás (új- és használt lakás) vagy Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel használt lakás vásárlás vagy Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel hitelkiváltási célú hitel kerül folyósításra TOP PRÉMIUM AKTÍV kedvezménnyel¹¹ (melybe nem értendő a saját bankos hitel kiváltása), 10 éves változó-, fix 10 éves kamatperiódus esetén **0,55 % kamatkedvezményt** adunk valamint az 5. év után egyszeri díjmentes előtörlesztést biztosítunk. Illetve **0,75 % kamatkedvezmény jár** amennyiben **minimum 15 000 000 Ft vagy afeletti** összegű Piaci lakás vásárlás (új- és használt lakás) vagy Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel használt lakás vásárlás vagy Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel hitelkiváltási célú hitel kerül folyósításra TOP PRÉMIUM AKTÍV kedvezménnyel¹¹ (melybe nem értendő a saját bankos hitel kiváltása), 10 éves változó-, fix 10 éves kamatperiódus esetén és a hiteléhez Generali Hitelfedezeti Biztosítást is köt.

Minden olyan ügylet esetén ahol a kölcsön összege eléri vagy meghaladja a **20 000 000 Ft** hitelösszeget, ÉS az ügyfél vállalja a teljes jövedelem érkeztetést bankunkhoz, ÉS az érkeztetett jövedelem eléri a minimum 600 000 Ft-ot, **egyedi kamatkedvezmény** kérésre is lehetőséget biztosítunk.

Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel és piaci lakáscélú hitelek esetében az alábbi díjakat akciós jelleggel elengedjük/visszatérítjük:

- Átutalási díj elengedése
- Közjegyzői Okirat díjának visszatérítése¹²
- Értékbecslési díj visszatérítése
- Építési hitel esetén 2 db felülvizsgálati díj elengedése
- Felújítási hitel esetében 1 db felülvizsgálati díj elengedése
- 1 db térképmásolati díj elengedése

Minősített fogyasztóbarát Lakáshitel: THM: 8,00 – 9,24 %

Piaci kamatozású jelzáloghitel: THM: 6,61 – 12,37 % (A kamatkedvezményrel való hitel igénylésre vonatkozó akciónk 2023.11.30-ig érvényes. A kamatkedvezmény részletes feltételeit a bank mindenkor hatályos „Az UniCredit Bank Hungary Zrt. által magánszemélyek részére nyújtott „Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelek kondíciói” és az „UniCredit Bank Hungary Zrt. által magánszemélyek részére nyújtott Piaci kamatozású jelzáloghitelek kondíciói” című hirdetőanyagai tartalmazzák. A jelzáloghitelek folyósításának feltétele a fedezeti ingatlanra vonatkozó, a bank zálogjogával terhelt vagyonbiztosítás és az UniCredit Banknál vezetett számla.)

SZEMÉLYI KÖLCSÖN

Vegye igénybe szabad felhasználású Fix Kamat személyi kölcsönünket (THM⁴: 14,41-21,77%) vagy napelemre igényelhető **kedvezményes** Green személyi kölcsönünket, mellyel **már 150.000 Ft** jóváírás esetén a **legkedvezőbb kamatozást** biztosítjuk Önnek! (THM⁴: **13,48%**)

www.unicreditbank.hu/fix

www.unicreditbank.hu/green

IGÉNYELJEN MOST Fix Kamat vagy Felújítási személyi kölcsönt, és vegye igénybe **2023. november 30-ig Mobilbankáraink által közvetített PARTNER kupon promóciónk** keretében a további **0,50% kamatkedvezményt**. A kedvezmény igénybevételének feltételei, hogy a hitelösszeg legalább 6 000 000 Ft legyen, legalább havi 600 000 Ft nettó jövedelemmel rendelkezzen, és vállalja havi 400 000 Ft érkezését UniCredit Bankos bankszámlájára.

A **2023. november 30-ig tartó „Egy havi törlesztő visszajár”** promóciónk keretében jogosult lehet **egy havi törlesztőrészletének visszatérítésére** maximum **50 000 Ft** összegig. A visszatérítés feltétele, hogy a folyósított hitelösszeg legalább 3 000 000 Ft legyen és az ügyfélnek 3 hónapon keresztül teljesítenie kell a szerződésében foglalt, kamatkedvezmény érvényesítésére vonatkozó feltétel(ek)e)t.⁸

A kölcsön folyósítása és törlesztése az UniCredit Banknál vezetett bankszámlán történik, a kölcsön futamideje alatt UniCredit bankszámla fenntartása szükséges.

SZÁMLANYITÁS CSALÁDON BELÜL, AKÁR GYERMEKÉNEK?

Vegye igénybe a **közeli hozzátartozó ajánlása** lehetőséget, mellyel közvetlen hozzátartozója is **kedvezményes partner számlát** nyithat (akció **2024. március 31-ig**)! Gyermekeknek (14-26 éves korosztálynak) pedig nyisson kedvezményes ZÉRÓ Diákszámlát számlavezetési díj és Mastercard® Standard bankkártya kibocsátói díj nélkül*** **35.000 Ft jóváírásával a számlán**.⁶ (akció 2023.12.15-ig). További részletek:

www.unicreditbank.hu/diakszamla

BABAVÁRÓ HITEL

Akciónk⁹ keretében meglévő és új ügyfelünk, ha Babaváró kölcsön kérelme 2023.07.01 – 2024.01.31. között befogadásra kerül, akkor a folyósítást követően **150.000 Ft ajándékban** részesül azzal a feltétellel, hogy a folyósításának 2024.01.31.-ig meg kell történnie.

[Babaváró kölcsön – 150.000 Ft jóváírással \(unicreditbank.hu\)](http://unicreditbank.hu) THM: 0,43%² vagy THM: 11,94%³

Az Ön **személyes mobilbankár tanácsadója:**

Név: **Gál Sándor**

Email: **gal.sandor@unicreditgroup.hu**

Telefonszám: **0670/322-6251**

Fogadóóra: **Rugalmas időben**

ank

Üdvözlettel,

UniCredit Bank Hungary Zrt.

A jelen tájékoztatás nem teljes körű. A számlaszerződés és a betéti szerződés, valamint a termékek és szolgáltatások részletes leírását (beleértve az igénylési feltételek, a havi számlavezetési díj visszatérítésére jogosító feltételek leírását) a mindenkor hatályos, az UniCredit Bank lakossági Ügyfeleire vonatkozó Hirdetményei és Kondíciós listái, valamint az Általános Üzleti feltételek, a Lakossági Üzletszabályzat, illetve a Bankkártya Üzletszabályzat tartalmazzák, amelyek a www.unicreditbank.hu oldalon és a fiókokban megtalálhatók. A bank fenntartja a hitelbírálat és a kondíciók változtatásának jogát; a hitel igénybevételének feltételei vannak. A normál, tételes díjszabást az említett Kondíciós Listák tartalmazzák. A személyi kölcsön termékekre érvényes, aktuálisan hatályos kondíciókat és feltételeket a bank [Ingatlanfedezet nélküli hitelek hirdetménye](#), az [Egyéb szolgáltatások díjai](#) kondíciós listája és a [Lakossági Üzletszabályzata](#) tartalmazza. A bank fenntartja a hitelbírálat és a kondíciók változtatásának jogát, a hitel igénybevételének feltételei vannak. Kérjük, körültekintően és felelősen döntsön a hitelfelvételéről!

Babaváró kölcsön termék esetén: a jelen tájékoztatás nem teljes körű. Ez a tájékoztatás nem minősül ajánlattételnek, az itt szereplő adatok kizárólag tájékoztató jellegűek. A bank a változtatás jogát fenntartja, a bankot a jelen tájékoztató nem kötelezi a hitel jóváhagyására és a hitelnyújtásra. A banki termék részletes kondícióit az UniCredit Bank Lakossági üzletszabályzata, Egyéb Szolgáltatások díja kondíciós lista, illetve az adott termékre vonatkozó Ingatlan fedezet nélküli hitelek hirdetménye tartalmazzák. A bank a hitel nyújtásáról, a Lakossági üzletszabályzatban, a Egyéb Szolgáltatások díja kondíciós listájában és az Ingatlan fedezet nélküli hitelek hirdetményében rögzített feltételek mellett, a saját hitelbírálata alapján dönt.

*Amennyiben a Bank által 2018.11.15-e előtt kibocsátott hitelkártyával rendelkezik lakossági ügyfélként és a kártyát aktívan használja a Bank által meghatározott mértékben („aktív kártyahasználat”). A Bank azt tekinti aktív kártyahasználatnak, ha a hitelkártya szerződés aláírását követően – vagy amennyiben a Partner Aktív számlaszerződés megkötésére / a számlacsomag Partner Aktív Plusz számlacsomagra való módosítására későbbi időpontban kerül sor, akkor ezt követően- minden egymást követő 6 elszámolási időszakban összesen minimum 150.000 forint értékű kártyás tranzakció kerül könyvelésre a hitelkártya elszámolási számlán. Külföldi (nem forintban kezdeményezett) tranzakciók esetében a tranzakció forintban könyvelt (konvertált) összege a mérvadó.

Amennyiben a számlabirtokos a fent megjelölt „Aktivitási feltétel”-t teljesíti, akkor a hitelkártya szerződés aláírását követő 6. elszámolási periódus lezárásának naptári hónapját követő naptári hónapokban (de legalább 6 naptári hónapban) a Bank a jelen [Kondíciós Listában](#) megjelölt díjkezdményeket biztosítja. A Bank az aktív hitelkártya használatot minden hatodik elszámolási periódus végén ellenőrzi, és ha az „Aktivitási feltétel” nem teljesül, akkor a felülvizsgálatot követő 6 naptári hónapban a Számlatulajdonos a díjkezdményekre nem jogosult, ezen időszakra ismét a jelen [Kondíciós Listában](#) az adott szolgáltatásoknál megjelölt –aktivitási feltételhez nem kötött- díjak lesznek irányadóak.

** A fent meghatározott díjat a Bank akciós jelleggel biztosítja. Az akció 2023.11.30-ig érvényes. A normál (nem akciós) készpénzfelvétel díja belföldi UniCredit ATM-en Maestro, Mastercard Unembossed, Mastercard Standard, Visa Classic, Mastercard Arany, Visa Gold bankkártyák esetében: 0,422%, min 293 Ft, Premium Banking Dombornyomott Mastercard bankkártya esetében 0,139% min. 136 Ft. A normál (nem akciós) készpénzfelvétel díja belföldi UniCredit ATM-en mCash szolgáltatás használatával 0,907% minimum 335 Ft. A normál készpénzfelvét díja belföldi egyéb ATM-en Maestro, Mastercard Unembossed, Mastercard Standard, Visa Classic, Mastercard Arany, Visa Gold bankkártyák esetében 0,943% + 660 Ft, minimum 885 Ft, Premium Banking Dombornyomott Mastercard bankkártya esetében 0,564% + 559 Ft, minimum 632 Ft.

***Akció keretében az elsőként kibocsátott Mastercard Standard főkártya igénylése esetében a Bank a kibocsátói díjat nem terheli. Szintén akciósan az elsőként kibocsátott Mastercard Standard főkártya első éves kártya tagsági díja 0 Ft, a második évtől a tagsági díj a mindenkori teljes éves tagsági díj 50%-a, amíg az ügyfél ebben a számlacsomagban van. Az akció 2023.09.01–2023.12.15. között megnyitott Diákszámlla Zéró bankszámlák és igényelt Mastercard Standard főkártyák esetében érvényes.

¹ A Csomag normál zárlati díja 8.000 Ft/hó/bankszámla. A zárlati díj az adott hónapra vonatkozóan minden esetben terhelésre kerül az ügyfél bankszámláján. Amennyiben a tárgy hónapban legalább 600.000 Ft jóváírás érkezik átutalásból (amelybe a saját számlák közötti átutalások nem számítanak bele) a számlára, akkor a zárlati díj teljes összege a következő hónapban kerül jóváírásra a bankszámlán. Amennyiben a

tárgyhónapban kevesebb, mint 600.000 Ft, de legalább 300.000 Ft jóváírás érkezik átutalásból (amelybe a saját számlák közötti átutalások nem számítanak bele) a számlára, akkor a következő hónapban, 4.000 Ft kerül jóváírásra a bankszámlán. Amennyiben a tárgyhónapban kevesebb, mint 300.000 Ft, de legalább 200.000 Ft jóváírás érkezik átutalásból (amelybe a saját számlák közötti átutalások nem számítanak bele) a számlára, akkor a következő hónapban, 2.000 Ft kerül jóváírásra a bankszámlán. Amennyiben a fenti jóváírási feltétel nem teljesül, akkor a zárlati díjból jóváírásra nem kerül sor. A Bank a fenti jóváírási feltételek teljesülését a számla nyitásának hónapjában, valamint az azt követő hónapban nem vizsgálja, és ebben a két hónapban a számlával kapcsolatban havi zárlati díjat nem számítja fel.

² A THM-et azzal a feltételezéssel határoztuk meg, hogy a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll, ahol a kölcsön összege 10 000 000 Ft, a kölcsön futamideje 20 év, az ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%, az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. Az ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában az állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a hitelintézet részére. Az ügyfél a 60. hónapot követően él a 3 éves törlesztés-szüneteltetés lehetőségével, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik.

³ A THM-et azzal a feltételezéssel határoztuk meg, hogy a futamidő első 60 hónapja alatt nem születik gyermek, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság elveszik, és a kamattámogatás összegét vissza kell fizetni; ahol a kölcsön összege 10 000 000 Ft, a kölcsön futamideje 20 év, az ügyfél által fizetendő változó, 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamat mértéke 0%, mely a 61. hónaptól 14,18%-ra módosul, az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. Az ügyleti kamatot az első 5 évben kamattámogatás formájában az állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a hitelintézet részére, melyet az ügyfélnek a 60. hónapot követően egy összegben vissza kell fizetnie.

⁴ A teljes hiteldíj mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a vonatkozó, hatályos jogszabályok figyelembevételével, 60 hónap futamidővel, 3 millió forintos hitelösszeg, valamint a Kölcsön bankszámla csomag számlavezetési díjával történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

⁶Új Diákszámlla Zéró ügyfélként ha teljesíti az aktivitási feltételeket Részletek: www.unicreditbank.hu/diakszamla

⁷A jóváírás feltétele hogy az akcióban részt vevő **lakossági bankszámlát** nyit, amelyhez **Mastercard® betéti bankkártyát** és **[mBanking] szolgáltatást** igényel, és a bankkártyát valamint az [mBanking] szolgáltatást legkésőbb 2023.11.30-ig aktiválja. Ügyfélajánlasi akcióban való részvételnek további feltételei vannak, amelyeket a Hirdetmény és részvételi feltételek az UniCredit Bank Hungary Zrt. „Ügyfelet ajánlok” számlanyitási akciójához című dokumentumban talál. A számlacsomagokról, valamint a szerződési feltételekről az Általános Üzleti Feltételekből, a vonatkozó banki üzletszabályzatokból, hirdetményekből, illetve a kondíciós listákból tájékozódhat. Az UniCredit Bank Hungary Zrt. az akció feltételeinek egyoldalú változtatási jogát fenntartja. Egy ajánló ügyfél legfeljebb összesen 10 darab jóváírásra lehet jogosult az akció keretében.

⁸ Az „Egy havi törlesztő visszajár” promócióban azon ügyfelek vesznek részt, akik **2023. július 1. és 2023. november 30. közötti időtartamban** igényelnek és kötnek Fix Kamat személyi kölcsön szerződést, mely alapján legalább 3 000 000 Ft kölcsönösszeg folyósításra kerül. A Bank a feltételek teljesítése esetén, egy alkalommal visszatéríti a kamat kedvezmény feltételek ellenőrzését megelőző naptári hónapban az ügyfél által megfizetett 1 havi törlesztőrészlet összegét, de maximum 50 000 Ft-ot oly módon, hogy azt az Ügyfél hitelszerződésében szereplő Bankszámláján jóváírja. A Bank a feltételeket a folyósítást követő 3. törlesztőrészlet megfizetését követően ellenőrzi és a jóváírást legkésőbb az ellenőrzést követő második naptári hónapban teljesíti. A törlesztőrészlet visszatérítés feltétele az ügyfél által szerződésben vállalt kamat-kedvezmény-feltételek teljesítése, illetve valamennyi törlesztőrészlet szerződés szerű megfizetése. Amennyiben az Ügyfél egy naptári éven belül több Fix Kamat személyi kölcsön szerződést köt, úgy csak egy alkalommal, a korábban kötött kölcsönszerződés esetében jogosult jóváírásra.

⁹A Bank a jelen akció keretében a 2023.10.01. és az akció visszavonása, de legkésőbb 2024.01.31. közötti időszakban befogadott Babaváró kölcsön esetén egy alkalommal jóváír 150.000 Ft-ot oly módon, hogy azt az ügyfél hitelszerződésében szereplő Bankszámláján jóváírja a Babaváró kölcsön folyósítását követő hónapban azzal, hogy a folyósításának 2024.02.29-ig meg kell történnie.

¹⁰ A tájékoztatás nem teljes körű és nem minősül kötelező ajánlattételnek. Az akciós ajánlat részleteit és a számlaszerződés részletes leírását az Általános Üzleti Feltételek, az UniCredit Partner csomagokra (Partner Aktív Plusz, Partner Ikon Plusz, Partner Prestige) vonatkozó külön Kondíciók és a „Hirdetmény és Részvételi Feltételek 2% cash back kampány” nevű Hirdetmény tartalmazza, melyek az alábbi honlapon keresztül érhetőek el: www.unicreditbank.hu/partnercsomagok. A Bank a kondíciók változtatásának jogát fenntartja. Új ügyfélnek minősülnek azon természetes személyek, akik az UniCredit Banknál nem rendelkeznek, és számlanyitási szándékuk jelzését megelőző 12 hónapban sem rendelkeztek lakossági bankszámlával.

¹¹ A kamatkedvezmény igénybevételének feltétele: Az ügyfél hitelszerződésében szereplő Bankszámlájára legalább 500 000 Ft havi jóváírás érkezik átutalásból (amelybe a bankon belüli saját számlák közötti átvezetések nem számítanak bele). A feltételek teljesülését – a futamidő első 2 hónapjának kivételével – a Bank havonta, minden hónap első és utolsó napja közötti időszakban vizsgálja. Amennyiben a vállalt összegű jóváírás feltételét az ügyfél a vizsgált hónapban nem teljesíti, úgy a Bank a vizsgált hónapot megelőző hónapot is figyelembe veszi, és a két hónap átlaga alapján vizsgálja a havi jóváírás teljesülését, ezzel áthidalva a havi rendszerességtől eltérően érkező jóváírásból származó kedvezményvesztést. Amennyiben az ügyfél ezen vizsgált két hónapos időtartamban sem teljesíti a kamatkedvezmény feltételét, akkor a vizsgált hónapokat követő hónapban az ügyfél kamatkedvezményre nem jogosult. A feltételek újbóli teljesítése esetén az ügyfél a kamatkedvezményre a feltételeknek való megfelelést követő első esedékességtől automatikusan ismét jogosulttá válik. A fentiekből eredő, bármely irányú kamatváltozás nem tekinthető a bank részéről egyoldalú kamatmódosításnak.

¹²A közjegyzői okirat díjának visszatérítése: A hitel folyósításához előírt, a hitelszerződés és zálogszerződés alapján készített egyoldalú tartozáselismerő nyilatkozat és 2 db hiteles kiadmány (közjegyzői okirat) elkészítésének díját az okirat elkészítésekor a helyszínen kell megfizetni. A bank a közjegyzői okirat díját maximum 50.000 Ft mértékig visszatéríti oly módon, hogy az ügyfél hitelszerződésében szereplő Bankszámláján a folyósítást követő 90 napon belül jóváírja. A közjegyzői okirat díj visszatérítés feltétele, hogy a közjegyzői okirat elkészítéséről, az ügyfél nevére kibocsátott számlán a közjegyzői okirat szám (ügyszám) és a kölcsön nyilvántartási száma megjegyzésként feltüntetésre került. A bank a szerződés bármely módosítása esetén előírt közjegyzői okirat díját nem téríti vissza. Az akció visszavonásig érvényes.



Bankfiókok
54 fiók Magyarországon



Internet
www.unicreditbank.hu



Telefon
+36 (1/20/30/70) 325 3200



Mobil
www.unicreditbank.hu/unicreditmobil



ATM
191 ATM Magyarországon

